

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЛЬДЕКОР XXI ПЛЮС»

## Изменения в проектную декларацию

(опубликована 25.07.2012 на сайте ООО «Эльдекор XXI плюс» - [www.eldecor-21.ru](http://www.eldecor-21.ru))

Объект капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома и многоуровневая гараж-стоянка на существующей территории по ул. Л. Толстого, 14 в городе Курске. Два жилых дома (5-й и 6-й этапы строительства)».

### **1. Пункт 2.6. «Местоположение строящегося дома и его описание» изложить в следующей редакции:**

«Жилой дом расположен в Центральном округе г. Курска по ул. Л.Толстого, 14 в районе ранее существовавшего завода медицинского стекла. Жилой дом запроектирован 10-ти этажным, 100-квартирным, 2-х секционным.

На жилых этажах с 1-го по 10-тый запроектированы квартиры исходя из условия заселения их одной семьей.

Высота жилых этажей -2,8 м, высота технического этажа- 2,4 м., подвального этажа 3,3 м.

В каждой блок-секции жилого дома запроектирован лестнично-лифтовой узел, в котором размещается по одной лестничной клетке с коридорами. В каждой блок-секции жилого дома запроектирован лифт грузоподъемностью 630 кг.

В жилом доме запроектированы внутренние лестницы, размещенные в лестничных клетках. В подвальной части каждой блок-секции жилого дома располагаются офисные, подсобные и технические помещения (насосная, электрощитовая и помещение диспетчеризации)».

### **2. Пункт 2.7. «Количество в составе строящегося дома самостоятельных частей (квартир) и описание технических характеристик указанных самостоятельных частей» изложить в следующей редакции:**

«Количество квартир: 100,

однокомнатных – 20;

двухкомнатных – 60;

трехкомнатных – 20;

Нежилых помещений – 5;

Подсобных помещений – 4.

Комнаты в квартирах имеют отдельные входы. Каждая квартира имеет балкон. Офисные и технические помещения подземной части имеют индивидуальные входы, обособленных от входов в жилой дом».

Директор  
ООО «Эльдекор XXI плюс»

А.Д. Коштыян

07.11.2013